

Ekstraordinær generalforsamling 2023

Grundejerforeningen Raadalsgaard 1

I henhold til seneste generalforsamling indkaldes til ekstraordinær generalforsamling:

Mandag d. 8. maj 2023 kl. 19:30 på

Nordmarksvej 45, 4040 Jyllinge (ved gyngerne øst for havnen/ELINDCO).

Vi mangler en kasserer og et bestyrelsesmedlem, da der ikke var nogen medlemmer, som stillede op til seneste ordinære generalforsamling den 5. april 2023. Hvis ikke der findes en kasserer, skal der stemmes om at vælge en ekstern administrator. På hjemmesiden finder I opdateret budget i tilfælde af at der skal vælges en administrator. En administrator vil bekoste foreningen ca. kr. 35.000,- pr. år og påvirke foreningens økonomi betydeligt.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Behandling af indkommende forslag. (Forslag kan ses på hjemmesiden 8 dage før generalforsamlingen).
3. Valg af bestyrelsesmedlemmer
Følgende skal findes:
 - **Kasserer Ditte Christiansen stopper, nyvalg for 1 år** **OBS Kandidat søges**
 - **Bestyrelsesmedlem Jørgen Lehmann genopstiller ikke, 2 år** **Kandidat haves**
4. Forslag: Hvis ingen opstiller som kasserer, stemmes der om:
 - i. Vedtægtsændring af §6 stk. 2 (ændring af antal bestyrelsesmedlemmer fra 5 til 4 fremover)
 - ii. Vedtægtsændring af §6 stk. 3 (ændring af ordlyd således at kasserer/administrator vælges direkte ud fra fremsatte forslag og budget)
 - iii. Vedtægtsændring af §6 stk. 8 (ændring af antal bestyrelsesmedlemmer fra 4 til 3 ifm. Beslutningstagninger)
 - iv. Vedtægtsændring af punkt §6 stk. 4, §7 stk. 5 og stk. 6 samt §8 stk. 3 (ændring af ordlyd fra "kassereren" til "kassereren/administrator")
 - v. Vedtægtsændring af §7 stk. 6 (ændring af ordlyd vedrørende kasserer/administrator og hhv. formandens adgang til digitale postkasse og CVR nummer)
 - vi. At bestyrelsen kan vælge en administrator for grundejerforeningen
5. Gennemgang af budget for 2023 og godkendelse af budget for 2024
6. Eventuelt

Hvis der vælges en kasserer fra grundejerforeningen skal punkt 4 og 5 ikke gennemføres.

OBS: man kan godt opstille selv hvis man ikke kan deltage på dagen (tag kontakt til formand@raadalsgaard1.dk)

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen **skriftligt** i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen, så forslagene kan lægges på hjemmesiden senest 8 dage før. Forslag fremsendes til Nicklas Spindler på formand@raadalsgaard1.dk. Der kan kun afgives 1 stemme pr. parcel. Én person kan kun repræsentere 2 parceller. (Sin egen parcel, samt én parcel ved fuldmagt fra denne). Lejere har ikke stemmeret.

Tilmelding til generalforsamlingen ikke nødvendigt. Vi forventer et relativt kort møde.

På bestyrelsens vegne

Formand Nicklas Spindler, Havrevej 20