

**Ordinær Generalforsamling**  
**Grundejerforeningen Raadalsgaard 1**  
**Afholdt 8. maj 2023**

---

**Dirigent:** Nicklas Juel Spindler

**Referant:** Per Emil Odgaard

**Bestyrelsen repræsenteret ved:**

Nicklas Juel Spindler (Formand)  
Tue Andersen  
Per Emil Odgaard

Endvidere: Ditte Christensen (Udtrådt Kasserer) og Jørgen Lehmann  
(udtrådt bestyrelsesmedlem)

**Afholdt ved:** Legeplads, Nordmarksvej 45, 4040 Jyllinge

**Samlet fremmøde:** ca. 20 personer fra 14 parceller

---

Formanden bød velkommen kl. 19:30

**Dagsorden med referat**

**1. Valg af dirigent og referant**

Formand Nicklas Juel Spindler blev valgt som dirigent og Per Emil Odgaard som referant. Begge uden modkandidater.

Dirigenten konstaterer, at den ekstraordinære generalforsamling er indkaldt rettidigt og lovligt jvf. foreningens vedtægter.

**2. Behandling af indkomne forslag**

Ét forslag er stillet rettidigt af Tue Andersen, Rådalsgård Strandpark 14.

På vegne af Bådelauget 'Jyllinge Hav' præsenterede Tue et forslag om uddybning under bådelaugets bro således, at jollerne har vand under kølen ved lav vandstand. Ideen er, at opgravet sand deponeres på vort grønne område – bl.a. under bommene, hvor jollerne ligger opmagasineret under vintersæsonen. Det skønnes, at der er tale om en volumen på 40 – 80 m<sup>3</sup>.

Jordbundsprøver tilbage fra 2020 viser umiddelbart, at sandet har en fin beskaffenhed. Det er dog ikke en garanti for, at det ikke indeholder organisk materiale, som kan afgive lugtgener. Projektet vurderes tidligst at kunne igangsættes i 2024.

Forslaget skabte en god debat blandt de fremmødte. Der er en del bekymringer omkring lugtgener, vor juridisk situation m.m. Flere medlemmer ønsker, at se et mere gennearbejdet forslag fra Jolle-laugets side - ellers har man ikke et tilstrækkeligt grundlag for, at kunne træffe en afgørelse.

Forslaget blev ikke vedtaget, da afstemningen viste 1 stemme for og et overvejende flertal imod.

Forsamlingen blev spurgt om en positiv tilkendegivelse af projektet såfremt, at der foreligger et gennearbejdet projekt. Afstemningen viste 11 stemmer for og 3 imod. Det skal dog understreges, at forslaget under alle omstændigheder skal behandles på en generalforsamling for at få gyldighed.

### **3. Valg af bestyrelsesmedlemmer**

- Jan Lange, Kornvej 25 blev valgt uden kampvalg til bestyrelsen for en 2-åring periode.
- Thomas Bowley, Rugvej 11 blev uden kampvalg valgt til kasserer for en 1-årig periode.

Tillykke de nye medlemmer af bestyrelsen.

Bestyrelsen består således af:

Formand Nicklas Spindler, Havrevej 20

Kasserer Thomas Bowley, Rugvej 11

Sekretær Per Emil Odgaard, Havrevej 11

Bestyrelsesmedlem Tue Andersen, Rådalsgård Strandpark 14

Bestyrelsesmedlem Jan Lange, Kornvej 25

### **4. Vedtægtsændringer**

Forslag om vedtægtsændringer bortfalder, da der er fundet en kasserer for Grundejerforeningen Raadalsgaard 1.

### **5. Budget for 2023 og 2024**

Budgetterne præsenteret på den ordinære generalforsamling ændres ikke, da vi nu har en kasserer for Grundejerforeningen

### **6. Eventuelt**

Efter mødet besigtigede vi den nye naturlegeplads. Et rigtig flot stykke arbejde og der er helt sikkert mange barnlige sjæle, som glæder sig 😊. Besigtigelse og officiel godkendelse er aftalt til d. 9. maj 2023.

Tak for iaften.

Dirigent samt bestyrelse underskriver hermed for rigtigheden af referatet fra Ekstraordinær Generalforsamling.

Dato: 10. maj 2023

Formand & Dirigent:



Nicklas Juel Spindler

Kasserer:



Thomas Bowley

Bestyrelsesmedlem:



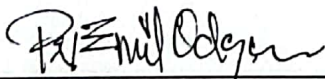
Jan Lange

Dirigent:



Tue Andersen

Bestyrelsesmedlem:



Per Emil Odgaard