

## **Referat af ordinær generalforsamling i Grf. Rådalsgård I afholdt d. 24. maj 2012**

Der var 17 stemmeberettigede.

Der var mødt en del nye op til generalforsamlingen ( både nytilflyttere og ”nye” generalforsamlingsdeltagere), så Søren ( formanden ) bad forsamlingen om, at præsentere sig.

Herefter blev Knud Østberg valgt som dirigent, og han konstaterede generalforsamlingen for lovligt indkaldt, og gav ordet til formanden.

### **Beretning**

Formanden gennemgik kort den udsendte beretning, og kunne fortælle, at vi har fået en pris på, at få lavet en mulig løsning af vandproblemerne på Kornvej v. Råmosevej. Prisen lyder på 70.000,- kr. Forsamlingen bad bestyrelsen om, at indhente 2 tilbud mere, for at se om det kan gøres billigere.

Søren har været til møde med kommunen og 26 andre grundejerforeninger i Nordmarken, hvor overfladekloakering af hele Nordmarken var emnet. Der er flere forskellige løsningsmodeller, hvor den dyreste kommer til at koste ca. 60.000,- pr. parcel.

Så har vi langt om længe fået en hjemmeside igen. Den kan besøges på adressen: raadalsgaard1.dk

### **Regnskab**

Kassereren gennemgik kort regnskabet. Der er stadig 2, der ikke har betalt kontingent for sidste år. Ingen spørgsmål eller bemærkninger.

### **Forslag**

Bestyrelsens forslag om at hæve kontingentet til 1200,-kr. blev enstemmigt vedtaget.

Honorarerne fortsætter uændret.

Budgettet blev godkendt.

### **Valg til bestyrelsen**

Kasserer Jørgen Sørensen blev genvalgt

Bestyrelsesmedlem Torben Jensen blev genvalgt

Nyt medlem Randi Flørning ( valgt for 1 år )

Suppleant Knud Østberg genvalgt

Revisor Flemming Husted genvalgt

Ny revisor Keld Meincke

Ny revisorsuppleant Gregers Rasmussen.

### **Herefter ser bestyrelsen således ud:**

Formand Søren Pedersen, Rådalsgård Strandpark 9

Kasserer Jørgen Sørensen, Hvedevej 8

Sekretær Ulla Sørensen, Hvedevej 8

Bestyrelsesmedlem Torben Jensen, Bygvej 13

Bestyrelsesmedlem Randi Flørning, Rådalsgård Strandpark 23

Bestyrelses suppleant Knud Østberg

Revisor Flemming Husted, Hvedevej 4

Revisor Keld Meincke, Bygvej 5

Revisorsuppleant Gregers Rasmussen, Kløvervej 52

### **Evt.**

Under punktet evt. blev flere meget relevante emner diskuteret.

Nogle beboere på Kornvej føler sig voldsomt generet af meget høje træer på en " ubeboet" grund. Bestyrelsen appellerer via brev til ejeren om, at fælde disse. Kopi af brev sendes til Roskilde kommune.

Nogle beboere på Kornvej og Rådalsvej foreslår, at vi laver en fælles arbejdsdag for, at vedligeholde parkeringspladsen og bevoksningen på vores fællesområde. Da vi er 3 foreninger om området, skal det bringes op i strandudvalget først. ( I skrivende stund er der aftalt møde i strandudvalget d. 10. juni ) Nogle mener, at bevoksningen ifølge lokalplanen ikke må være mere end 1 m. Dette undersøger vi, og er der noget om det, så skal der selvfølgelig beskæres efter reglerne. Ellers er det de 3 foreninger ( Rådalsgård I, Rådalsgård 2 og Bodshøjgård ) der skal være enige om, hvordan der skal se ud. Kommer der en arbejdsdag op at stå, vil der blive indkaldt via foreningernes hjemmesider.

Stikvejen til fællesarealet i bunden af Rådalsgård Strandpark er stadig et ( vand ) problem. En beboer på Rådalsgård Strandpark skulle efter sigende have forstand på den slags problemer. Vi prøver at få et møde i stand d. 21/6 kl. 19.00 for at finde en løsning.

Der klages over meget høj fart på Rådalsvej. Bestyrelsen skriver til kommunen, og gør opmærksom på dette. Ligeledes vil vi henstille til, at der sættes skilte op med forkørselsret ved bumpet på Rådalsvej/Kløvervej. Vi er enige om, at det er dem der kommer oppefra ( fra værebrovej ) der skal holde tilbage.

Referant. Ulla Sørensen.