

## Referat af ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Rådalsgård I afholdt d. 24. april 2013

Der var 15 stemmeberettigede og 2 fuldmagter.

Formanden deltog ikke i generalforsamlingen p.g.a. alvorlig sygdom i nærmeste familie.

Lars Fredsted blev valgt til dirigent og han konstaterede generalforsamlingen for lovlig indkaldt .

Kasserer Jørgen Sørensen gennemgik beretningen og kunne tilføje, at Birgitte Struckman skriftligt havde gjort opmærksom, at der også er vandproblemer på Rugvej nr. 16. Birgitte Struckman var ikke selv til stede på generalforsamlingen. Den eksisterende faskine renses op, når vandværket er færdige med at lægge nye vandrør på Rugvej. Vi skal være påpasselige med at lave dyre løsninger, for at afhjælpe vandproblemer p.t., da det stadig er uvist, om kommunen forlanger overfladekloakering af hele Nordmarken.

Den netop overståede arbejdsdag , som var affødt af et ønske fra nogle medlemmer på sidste års generalforsamling, må betegnes som en fiasko, da ingen mødte op. Af selv samme grund har bestyrelsen besluttet ikke at lave en gentagelse.

Beretningen blev herefter godkendt.

Kasserer Jørgen Sørensen gennemgik regnskabet og kunne fortælle, at alle tilgodehavender var betalt. Der var ingen spørgsmål til regnskabet, som herefter blev godkendt.

Bestyrelsens forslag om, at referatet fremover ikke udsendes, men blot lægges på hjemmesiden, blev godkendt med 15 stemmer for og 1 imod.

Dette er således det sidste referat, som udsendes. Fremover skal der rettes henvendelse til bestyrelsen, hvis referatet ønskes tilsendt. Ellers kan det læses på foreningens hjemmeside som har adressen:

**[www.raadalsgaardl.dk](http://www.raadalsgaardl.dk)**

Forslaget udløste debat om, hvorvidt indkaldelse også skulle foregå via hjemmeside eller evt. annoncering i lokalavisen. En sådan ændring kræver vedtægtsændringer, så det arbejder bestyrelsen videre med i løbet af året.

Der var ikke andre indkomne forslag.

Kontingentet blev fra bestyrelsens side foreslået uændret på 1200,- kr. Forsamlingen stillede ændringsforslag og foreslog et kontingent på 1400,- kr. Efter afstemningen stod det klar, at kontingentet fortsætter uændret 1200,- kr., idet 5 stemte for forsamlingens forslag og 8 stemte imod.

Honorarene fortsætter ligeledes uændret.

Jørgen gennemgik budgettet som blev vedtaget.

Alle bestyrelsesmedlemmer blev genvalgt og som ny suppleant blev Klavs Bundgaard valgt. Ny revisorsuppleant blev Gorm Baun.

Herefter ser bestyrelsen således ud:

Formand: Søren Pedersen, Rådalsgård Strandpark 9

Kasserer: Jørgen Sørensen, Hvedevej 8

Sekretær: Ulla Sørensen, Hvedevej 8

Bestyrelsesmedlem: Randi Flørning, Rådalsgård Strandpark 23

Bestyrelsesmedlem: Knud Østberg, Havrevej 2

Bestyrelsessuppleant: Klavs Bundgaard, Rådalsgård Strandpark 28

Revisor: Keld Meincke, Bygvej 5

Revisor: Flemmeing Husted, Hvedevej 4

Revisorsuppleant: Gorm Baun, Rådalsgård Strandpark 13

Under punktet evt. Blev det oplyst, at det er Bodshøjgård der står for dette års Sankt Hans. Så det er lagt i rigtig gode hænder i år.

Grundet de sidste års meget sølle Sankt Hans aftener, blev det foreslået om man kunne lave et Sankt Hansudvalg bestående af medlemmer fra alle 3 foreninger. Bestyrelsen går videre med det til Rådalsgård 2 og Bodshøjgård.

Der blev ligeledes drøftet vejsyn i forbindelse med nybyggeri. Det menes, at der står i byggetilladelsen, at bygherren har pligt til at gå vejsyn med grundejerforeningen efter endt byggeri, med henblik på evt. renovering af ødelagte veje. Dette undersøges hos Kommunen.

Referent : Ulla Sørensen.