

**G/F RÅDALSGÅRD 1**  
**ORDINÆR GENERALFORSAMLING**  
**ONSDAG D. 1. APRIL 2015 KL. 19.00**  
**FORMANDENS BERETNING**

Siden sidste generalforsamling har vi haft et år med bestyrelsesmøder efter behov. Ind imellem kommer der en del ad hoc-sager samt ekspeditionssager. Det er ofte i forbindelse med køb/salg af ejendomme i vores område. Når folk fraflytter, kommer der nye til – velkommen til dem.

**BESTYRELSEN:**

På sidste års generalforsamling blev det vedtaget, at indkaldelse til generalforsamling, regnskab og beretning fremover vil fremgå af vores hjemmeside. Oplysning om indkomne forslag og evt. ekstraordinær generalforsamling vil ligeledes blive lagt på hjemmesiden. Den ordinære generalforsamling vil fremover blive afholdt den **første onsdag i april**. Bestyrelsens e-mailadresser er ligeledes på hjemmesiden.

**"GRØNNE OMRÅDER":**

Til orientering for vores medlemmer og især nyttilflyttere vil jeg kort gøre rede for de "grønne områder". Der er tale om området nedenfor Rådalsvej med den tilhørende parkeringsplads og området nord for havnen (det med højen). Vi er tre grundejerforeninger, der har vedligeholdelsen af områderne. Det er Rådalsgård 1, Rådalsgård 2 og Bodshøjgård. Foreningerne betaler årligt et kontigent på 30 kr. pr medlem til Strandudvalget, som består af 1 til 2 repræsentanter fra hver af de tre foreninger. Udgifterne går stort set alle sammen til græsslåning. Der er dog også plads til lidt opsparring til kommende nyanskaffelser og evt. oprydning. Netop oprydning var der behov for efter "Bodil" havde været forbi. De fremmødte havde nogle hyggelige timer afsluttende med en bid brød og drikke. Nu har "Egon" været forbi, og denne gang er der skyllet så meget tang op, at

der skal en større maskine til at fjerne det. Det arbejder vi på. I sommer fik vi også fjernet den voldsomme bevoksning af japansk pileurt lige nord for havnen.

## **VEJE:**

Der er ikke lavet de store projekter i 2014 ud over lapning af huller med koldasfalt.

## **VAND:**

Et evigt tilbagevendende problem. Det er, som om det ingen ende vil tage, det bliver bare værre og værre. Vi har fået fjernet en del vand fra vejene rundt omkring, men mangler stadig Rugvej. Vi har igen haft en entreprenør ude at kigge. Hans forslag var faskiner. Det har vi i forvejen, men de trækker ikke meget, da der er ler ca. ½ meter nede. Vi arbejder i øjeblikket på at få lavet nogle boreprøver for at se, om der skulle være et sandlag under leret, der kan aflede vandet.

## **SANKT HANS:**

Der vil fremover ikke blive arrangeret bål, medmindre der skulle være nogle "ildsjæle", der vil tage over. Vi vil stille tre betingelser: 1) Der skal holdes opsyn med, hvad det er, der bliver kørt til bålet, d.v.s ingen rødder, imprægneret træ, ubrandbare ting o.l. Tilkørsel skal ske weekenden før. Hvis det ligger for længe, er der risiko for at diverse dyr tager bosted i bålet. 2) Det skal være en kompetent person, der tænder bålet. 3) Det er vigtigt med en bålvagt, der efterfølgende holder øje med bålet, så det brænder ud under betryggende forhold. 4) Der skal også ryddes op, hvis der er behov for det. Vi vil i bestyrelsen gerne have navn på dem, der står som ansvarlige.

Søren Pedersen

