

## **G/F RÅDALSGÅRD 1**

### **ORDINÆR GENERALFORSAMLING**

**ONSDAG D. 3. APRIL 2019 KL. 19.00**

**PÅ BONDESTUEN**

### **FORMANDENS BERETNING**

Siden sidste generalforsamling har vi haft et år med bestyrelsesmøder efter behov. Ind imellem kommer der en del ad hoc-sager samt ekspeditionssager. Det er ofte i forbindelse med køb/salg af ejendomme i vores område. Når folk fraflytter, kommer der nye til – velkommen til dem.

#### **BESTYRELSEN:**

Vi skal i år tage afsked med vores bestyrelsesmedlem Randi Flørning. Randi ønsker ikke, efter flere år, at fortsætte. Der skal lyde en stor tak herfra for din store indsats.

Vi håber at finde et nyt medlem på vores generalforsamling.

Vi har i efteråret tegnet en bestyrelsesansvarsforsikring, der beskytter bestyrelsesmedlemmerne for økonomiske tab, hvis uheldet skulle være ude.

#### **”GRØNNE OMRÅDER”:**

Til orientering for vores medlemmer og især nyttilflyttere vil jeg kort gøre rede for de ”grønne områder”. Der er tale om området nedenfor Rådalsvej med den tilhørende parkeringsplads og området nord for havnen (det med højen). Vi er tre grundejerforeninger, der har vedligeholdelsen af områderne. Det er Rådalsgård 1, Rådalsgård 2 og Bodshøjgård. Foreningerne betaler et kontigent på 30 kr. pr medlem til Strandudvalget, som består af 1 til 2 repræsentanter fra hver af

de tre foreninger. Udgifterne går stort set alle sammen til græsslåning. Der er dog plads til nyanskaffelser – gynger, sandkasser m.v. På sidste generalforsamling i 2018 kom et af vores medlemmer med et ønske om en badestige. Da der var flertal for dette ønske, er badestigen nu købt hjem og vil sat op yderst på vestmolen inden længe.

## **VEJE:**

Som det sikkert er bekendt, er der i efteråret lavet en trafikregulering på Rådalsvej fra Kløvervej til Kornvej. Hensigten er, at give de bløde trafikanter større tryghed.

Vi havde i sommer et vejsyn, som udløste lapning af en snes huller

Jeg får ind imellem henvendelser om gadebelysning, der ikke virker. Det er ikke foreningens ansvar. I stedet kan man på Roskilde Kommunes hjemmeside søge på gadelygter. Her er der et direkte link til Ørsted, som står for belysningen i vores del af kommunen.

Der er forsat tilfredshed med snerydningen. Der har ikke været så meget i den forgange vinter.

## **VAND:**

Et fast punkt gennem flere år. Det har især drejet sig om Rugvej ved nr. 16 og Bygvej ved nr. 9. På Rugvej har vi i efteråret fået en entreprenør til at grave dybt i rabatterne, fylde op med sten og efterfølgende et lag større perlesten. Det har haft sin virkning. På Bygvej har vi fået lavet en boring til pumpestationen på Råmosevej. Her virker det også.

Her i foråret vil der blive lavet jordbundsprøver 96 steder i Nordmarken, heraf 10 i vores område. Det er FORS der står bag, og formålet er, at der skal etableres et regnvandssystem, der forbedrer forholdene i dele af området. På FORS hjemmeside kan man læse mere om det.

Søren Pedersen

